

ZAKON¹

O PRIJAVLJIVANJU I EVIDENTIRANJU ODUZETE IMOVINE

("Sl. glasnik RS", br. 45/2005)

Član 1

Ovim zakonom uređuje se postupak prijavljivanja i evidentiranja imovine koja je na teritoriji Republike Srbije oduzeta bez naknade tržišne vrednosti ili pravične naknade, primenom propisa i akata o nacionalizaciji, agrarnoj reformi, konfiskaciji, sekvestraciji, eksproprijaciji i drugih propisa donetih i primenjivanih posle 9. marta 1945. godine.

Član 2

Imovinom, u smislu ovog zakona, smatra se pravo svojine na nepokretnim i pokretnim stvarima, kao i druga imovinska prava.

Član 3

Prijavu oduzete imovine po odredbama ovog zakona podnose fizička lica kojima je imovina oduzeta primenom propisa iz člana 1. ovog zakona (u daljem tekstu: raniji vlasnik) ili njihovi naslednici, odnosno pravni sledbenici.

Prijava iz stava 1. ovog člana podnosi se Republičkoj direkciji za imovinu Republike Srbije (u daljem tekstu: Direkcija), u dva primerka, neposredno ili poštom preporučeno, na Obrascu POI, koji je odštampan uz ovaj zakon i čini njegov sastavni deo.

Evidencija prijavljene imovine - registar imovine vodi se kao javna i elektronska baza podataka.

Član 4

Odredbe ovog zakona ne odnose se na ranije vlasnike ili njihove naslednike, odnosno pravne sledbenike kojima je zakonom ili međunarodnim ugovorom, odnosno sporazumom utvrđeno pravo na naknadu za oduzetu imovinu na teret inostrane države.

Član 5

Uz prijavu iz člana 3. ovog zakona podnosi se:

1) kopija akta o oduzimanju imovine ili drugi materijalni dokaz iz koga se vide podaci o oduzetoj imovini i osnovu oduzimanja;

¹ Stupio na snagu **08. juna 2005.**

2) dokaz o svojstvu podnosioca prijave, ukoliko nije raniji vlasnik (rešenje o nasleđivanju, odnosno drugi dokaz o pravnom sledbeništvu sa ranijim vlasnikom ili dokaz o smrti lica čija je imovina oduzeta i dokaz o srodstvu sa tim licem);

3) drugi akti i podaci za koje podnosilac prijave smatra da su od značaja za njegovu identifikaciju i identifikaciju oduzete imovine.

O izvršenom evidentiranju imovine izdaje se potvrda najkasnije u roku od sedam dana od dana podnošenja prijave iz člana 3. ovog zakona.

Član 6

Prijava iz člana 3. ovog zakona može se podneti najkasnije do 30. juna 2006. godine.

Član 7

Direkcija vodi evidenciju o prijavljenoj imovini, na osnovu podataka sadržanih u prijavi iz člana 3. ovog zakona i podataka kojima raspolažu državni organi i organizacije, organi i organizacije jedinica teritorijalne autonomije i lokalne samouprave, javne službe i drugi organi i organizacije.

Član 8

Podnošenje prijave oduzete imovine u smislu ovog zakona ne predstavlja zahtev za ostvarivanje prava na povraćaj oduzete imovine ili obeštećenje za tu imovinu, već uslov da se takav zahtev podnese u skladu sa posebnim zakonom.

Član 9

Pravni osnov i prava u pogledu vraćanja imovine ili obeštećenja po osnovu oduzete imovine prijavljene po odredbama ovog zakona, kao i postupak po zahtevu za ostvarivanje prava na povraćaj oduzete imovine ili obeštećenje za tu imovinu, urediće se posebnim zakonom.

Zahtev za ostvarivanje prava po posebnom zakonu iz stava 1. ovog člana, može se podneti samo ako je prijava oduzete imovine podneta u roku iz člana 6. ovog zakona.

Član 10

Vraćanje oduzete imovine crkvama i verskim zajednicama urediće se posebnim zakonom.

Član 11

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Republike Srbije".

PRILOG I

Obrazac POI

Republička direkcija za
imovinu
Republike Srbije
ul. Gračanička br. 8
11000 Beograd

**PRIJAVA
ODUZETE IMOVINE**

U skladu sa članom 3. Zakona o prijavljivanju i evidentiranju oduzete imovine, podnosim prijavu oduzete imovine:

PODACI O PODNOSIOCU PRIJAVE

ime (ime roditelja) prezime

JMBG (lični broj)

ADRESA _____

OPŠTINA _____

PODACI O ODUZETOJ IMOVINI

A) PRAVNI OSNOV, NAČIN I VREME ODUZIMANJA IMOVINE

B) NEPOKRETNOSTI

VRSTA (stan, kuća, poslovni prostor, zemljište i drugo) I POVRŠINA U M2	LOKACIJA NEPOKRETNOSTI (opština, mesto, ulica, broj, KO)	NAZIV, odnosno ime lica koje je u posedu nepokretnosti

V) POKRETNE STVARI

(vrsta, količina)

G) IMOVINSKA PRAVA

(vrsta, količina)

Uz prijavu podnosim:

1. Akt o oduzimanju imovine ili drugi materijalni dokaz iz koga se vide podaci o oduzetoj imovini ili osnov oduzimanja

2. Dokaz o svojstvu podnosioca prijave, ukoliko nije raniji vlasnik (rešenje o nasleđivanju ili dokaz o smrti lica čija je imovina oduzeta i dokaz o srodstvu sa tim licem)

3 _____

U _____, dana _____ godine

Podnosilac prijave

Napomena Direkcije:

PRILOG II²



Републичка дирекција за имовину³
Републике Србије
Ул. Грачаничка бр. 8
Београд
Контакт телефони:
011/3346-317, 011/3346-706

Обавештење у вези са подношењем пријаве по Закону о пријављивању и евидентирању одузете имовине

1. Закон о пријављивању и евидентирању одузете имовине ("Службени гласник РС", број 45/05 - у даљем тексту: Закон) ступио је на снагу 08. јуна 2005. године.
2. Подсећамо све раније власнике или њихове наследнике или правне следбенике којима је имовина на територији Републике Србије одузета без накнаде тржишне вредности или правичне накнаде, применом прописа и аката о национализацији, аграрној реформи, конфискацији, секвестрацији, експропријацији и других прописа донетих и примењиваних после 9. марта 1945. године, да имају законски рок до 30. јуна 2006. године за подношење пријаве одузете имовине (у даљем тексту: Пријава).
3. Пријаву не могу поднети ранији власници или њихови наследници или правни следбеници којима је законом или међународним уговором, односно споразумом утврђено право на накнаду за одузету имовину на терет иностране државе.
4. Пријаву попуњавају физичка лица наведена у тачки 2. овог обавештења.
5. Пријава се подноси Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије (у даљем тексту: Дирекција), у два примерка (у штампаној форми), непосредно или поштом препоручено, искључиво на Обрасцу ПОИ, који је одштампан уз овај закон и чини његов саставни део, заједно са потребном документацијом, прописаном Законом.
6. Документацију из тачке 5. овог обавештења чини:

² Nije sastavni deo zakona

³ Preuzeto sa sajta www.srbija.sr.gov.vu/vesti/vest dana 06/08.2005

1) копија акта о одузимању имовине или други материјални доказ из кога се виде подаци о одузетој имовини и основу одузимања; 2) доказ о својству подносиоца пријаве, уколико није ранији власник (решење о наслеђивању, односно други доказ о правном следбеништву са ранијим власником или доказ о смрти лица чија је имовина одузета и доказ о сродству са тим лицем)

3) други акти и подаци за које подносилац пријаве сматра да су од значаја за његову идентификацију и идентификацију одузете имовине.

7. Све информације о обрасцу ПОИ могу се добити путем телефона ЈП Службени лист СЦГ, које је преузело организацију штампе и дистрибуције поменутог обрасца: **011/3060-374** или **011/3060-375**.

8. Имајући у виду да подношење пријаве одузете имовине најкасније до 30. јуна 2006. године, представља услов да се поднесе захтев за остваривање права на повраћај одузете имовине или обештећење за ту имовину у складу са посебним законом, ко не поднесе пријаву у наведеном року, губи право на подношење таквог захтева.

ДИРЕКТОР
др Милан Томић